



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 4902, 6202 TC Maastricht

BEZOEKADRES
Randwycksingel 22
6229 EE Maastricht

Aan de leden van de gemeenteraad,

POSTADRES
Postbus 4902
6202 TC Maastricht

ONDERWERP
Raadsvoorstel OBS Binnenstad

DATUM
20 mei 2026
Verzonden: 20 mei 2026

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
Team Onderwijs & Sport

TELEFOONNUMMER

ONZE REFERENTIE
2026.01729

E-MAILADRES
onderwijshuisvesting@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte leden van de gemeenteraad,

Afgelopen dinsdag, 12 mei 2026, heeft u in de domeinvergadering Sociaal gesproken over het Raadsvoorstel *Verzoek tot instemming toevoegen gymzaal binnenstad en uitbreiden capaciteit OBS Binnenstad*. Er is tijdens de vergadering een aantal vragen gesteld die wij schriftelijk zullen beantwoorden. Daarnaast heeft de fractie van 50PLUS technische vragen ingediend en de fracties van de SP, het CDA en Maastricht van Nu hebben schriftelijke vragen ingediend. Wethouders Pas en Mackus hebben, gelet op de bijdragen van de domeinleden, toegezegd in een aangepast raadsvoorstel een extra beslispoint te zullen toevoegen dat gaat over het beperken van de groei van het leerlingaantal van OBS Binnenstad.

Een aantal van uw woordvoerders heeft aangegeven het raadsvoorstel in de huidige vorm – dus zonder het extra beslispoint – nog niet rijp te vinden voor besluitvorming of wil hierover graag deze week nog met de fracties spreken. Een aantal van u heeft gevraagd naar latere behandeling van het voorstel.

Gelet op de gestelde vragen en de zorgvuldige en volledige beantwoording daarvan – in afstemming met alle betrokken stakeholders, het toevoegen van een extra beslispoint en uw vraag naar eventuele uitstelmogelijkheden, heeft het College gekeken naar de mogelijkheden. Het College wil u met deze Raadsinformatiebrief laten weten dat behandeling in de domein- en raadsvergadering van juni mogelijk is. Indien de agendacommissie hiermee instemt zouden we op dinsdag 2 juni het (aangepast) raadsvoorstel in de domeinvergadering kunnen agenderen, waarna besluitvorming voorzien is op dinsdag 16 juni. Het is belangrijk om de voortgang in dit dossier vast te houden. De Molenhof gaat binnenkort starten met de uitvoering. We hebben afgesproken om de bouwprocessen van de Molenhof en de school met gymzaal zoveel mogelijk onderling af te stemmen. Vanwege het beperkte oppervlak in deze binnenstedelijke situatie. In dat kader leggen we op korte termijn de gemaakte afspraken notarieel vast. Dit gaat over: vestiging opstalrecht, vestiging recht van overpad en vestiging erfdienstbaarheden (denk aan vluchtwegen). Na instemming van de raad wordt gestart met de verdere uitwerking en de realisatie van het plan voor de school. Voor deze nieuwe bouwkundige situatie is het noodzakelijk om juridisch vast te leggen dat de gemeente deze constructie duurzaam mag realiseren en behouden, gedeeltelijk op het terrein van de Molenhof. Ook

Raadsinformatiebrief



DATUM
20 mei 2026

na verkoop of overdracht van de Molenhof. Voor gemeente is het daarom belangrijk om deze afspraken te verankeren vóór verkoop van het complex door de ontwikkelaar.
De beantwoording op de gestelde vragen zal uiterlijk vrijdag 29 mei gepubliceerd worden.

Conform datgene wat op de informatiebijeenkomst is aangegeven zullen wij uiteraard ook de beantwoording van de door bewoners gestelde vragen publiceren. Deze beantwoording zal gepubliceerd worden op de projectpagina op Thuis in Maastricht en als bijlage worden toegevoegd aan de beantwoording van de vragen vanuit de raad.

Hoogachtend,

Johan Pas
Wethouder Wonen, Onderwijs, Arbeidsmarkt, Studentenstad en Welstand

en,

Hubert Mackus
Wethouder Economie, Sport, Jeugdzorg, Water, Natuur en Landschap